

شما حق دارید به افزایش نرخ پیشنهادی اعتراض کنید.

اعتراضات نوشته شده است باید بیانیه ای از مخالفت با افزایش نرخ، شماره بسته ارزیابی اموال و یا آدرس اموال و نام و امضای صاحب ملک و یا مشتری ابزار ثبت اعتراض باشد. فقط یک اعتراض برای هر بسته یا آدرس شمارش خواهد شد. اعتراضات الکترونیکی (ایمیل، پیام های رسانه های اجتماعی و غیره) به عنوان اعتراضات نوشته شده تحت الزامات دولت واجد شرایط نیست. در هر قانون ایالتی، جلسه عمومی خواهد شد در تلویزیون شهر تلویزیون و شبیه سازی در وب سایت شهر در sandiego.gov/citytv. اطلاعات بیشتر در مورد دسترسی به جلسه شورا و نظر عمومی در دسترس است آنلاین در sandiego.gov/city-clerk/officialdocs/council-agendas-minutes-results. نظرات کتبی در جلسه علنی توسط شورای شهر در نظر گرفته خواهد شد اما به عنوان اعتراضات رسمی واجد شرایط نیست مگر اینکه با یک اعتراض کتبی همراه باشد. اگر در نزدیکی جلسه علنی، اعتراضات کتبی علیه افزایش نرخ عبور از اتهامات توسط اکثریت صاحبان املاک یا مستأجران مسئول پرداخت صورتحساب های سودمند ارائه نشده باشد، شورای شهر قطعنامه ای را در نظر خواهد گرفت و ممکن است قطعنامه ای را اتخاذ کند که اجازه می دهد نرخ پیشنهادی افزایش یابد تا از طریق افزایش هزینه های خرید آب از SDCWA عبور کند. اگر به تصویب رسید، افزایش نرخ به بیش از 5.5٪ به عنوان در جدول ارائه شده در این اطلاع نشان داده شده است موثر خواهد بود در تاریخ 1 مه 2025. بر اساس قانون دولت بخش 53759 یک قانون 120 روزه از محدودیت برای به چالش کشیدن هر گونه جدید، افزایش یافته، و یا هزینه آب و فاضلاب گسترده و یا هزینه وجود دارد. هر گونه اقدام قضایی و یا اقدام به چالش قطعنامه اتخاذ هزینه های پیشنهادی و یا اتهامات باید در عرض 120 روز از تاریخ موثر و یا از تاریخ تصویب نهایی، تصویب، و یا تصویب قطعنامه، هر کدام که بعد از آغاز شده است.

افزایش پیشنهادی نرخ آب

شهر سن دیگو پیشنهاد تغییراتی را می دهد که بر صورتحساب آب شما تاثیر می گذارد.

اطلاعات عمومی

جلسه علنی خواهد شد در پیشنهاد حداکثر افزایش به آب عبور از اتهامات عنوان شده علیه به اجرا در ماه مه برگزار شد 1, 2025.

**جلسه علنی 4 مارس 2025 ساعت 2
بعد از ظهر برگزار خواهد شد**

**Council Chambers, 202 C St., 12th Floor,
San Diego, CA 92101**

شورای شهر شهادت های کتبی و مواد کتبی ارائه شده در مورد افزایش نرخ پیشنهادی در جلسه را خواهد شنود و در نظر خواهد گرفت. شورای شهر اختیار خواهد داشت که در پاسخ به شهادت دهنی و مواد کتبی ارائه شده برای بررسی، تعدیلات را در افزایش نرخ پیشنهادی انجام دهد. تنها اعتراضات رسمی نوشته شده است تحت پیشنهاد شهر در نظر گرفته 218 اعتراض جدول بندی روش و باید قبل از نزدیک از جلسه عمومی یا در فرد در جلسه عمومی و یا از طریق پست الکترونیکی به City Clerk, 202 C St., MS 2P, San Diego, CA 92101.

اتاق شورا برای شهادت در فرد باز است. برای کسب اطلاعات بیشتر، لطفا مراجعه کنید:
sandiego.gov/city-clerk/officialdocs/council-agendas-minutes-results



این سند در دسترس است

فارسی، داری، العربية،
af Soomaali, español,
Tagalog, Tiếng Việt

اطلاعات مهم در مورد حقوق شما

این اطلاع است که توسط شهر سن دیگو عمومی تاسیسات وزارت به دنبال قانون اساسی کالیفرنیا ماده دوازدهم (همچنین به عنوان "پیشنهاد 218" شناخته شده) به شما ارائه شده است. بر اساس شرایط پیشنهاد 218، شهر ملزم به اطلاع صاحبان املاک از سابقه تغییرات پیشنهادی به هزینه های مربوط به اموال، مانند آب و فاضلاب است. این به عنوان اطلاع است که شورای شهر خواهد دادرسی عمومی انجام. در آن زمان، تاریخ و محل مشخص شده در بالا، در نظر گرفتن تنظیمات توصیه می شود به نرخ خدمات آب شهر و اتهامات عنوان شده علیه. در صورت تصویب، تنظیمات پیشنهادی برای اولین بار در لوائح آغاز در ماه مه 2025 ظاهر می شود. از همه اعضای مردم دعوت می شود تا در جلسه علنی شرکت کنند. علاوه بر این، تحت قانون ایالت کالیفرنیا، تمام صاحبان املاک و مشتریان از سابقه ممکن است اعتراض کتبی به تغییرات نرخ پیشنهادی را ارسال کنید. اعتراضات ارسال شده باید تا 4 مارس 2025 دریافت شود. فقط یک اعتراض در هر بسته مجاز است. تمام اعتراضات کتبی تایید خواهد شد. شما همچنین ممکن است در جلسه عمومی در تاریخ و زمان مشخص شده در بالا ظاهر می شود. اطلاعات بیشتر به صورت آنلاین در دسترس است: sandiego.gov/rate-adjustments.



اعتراضات کتبی باید در یک پاکت پست شده و یا تحویل داده شود به: City Clerk, 202 C St., MS 2P, San Diego, CA 92101

من _____ افزایش نرخ پیشنهادی مخالفت کنم.

شماره بسته یا آدرس ارزیابی کننده: _____

امضا: _____

پیشنهاد آب عبور از طریق نرخ

سن دیگو به شدت متکی به آب وارداتی از کالیفرنیا شمالی و رودخانه کلرادو است. این شهر در طول تاریخ حدود 85٪ تا 90٪ از نیازهای آب سالانه خود را از SDCWA خریداری شده است. از لحاظ تاریخی، SDCWA سالانه نرخ آب را افزایش می دهد. این افزایش ها بر اساس هزینه های SDCWA برای زیرساخت ها، عملیات، نگهداری و دیگر هزینه های مورد نیاز برای به دست آوردن آب از طرف سازمان های عضو است. SDCWA شامل تمام هزینه های خود را به اتهامات عنوان شده علیه آب خود را که از طریق به سازمان های عضو منتقل می شود، مانند شهر سن دیگو.

نرخ آب شهر تایید شده توسط شورای شهر در

سپتامبر 2023 فرض افزایش نرخ SDCWA

2025 از 7.2٪، بر اساس پیش بینی نرخ

SDCWA در آن زمان. پس از آن، در تاریخ 25

جولای 2024، SDCWA تنظیمات به نرخ ثابت و

متغیر آنها به اتهام شهر سن دیگو و دیگر سازمان

های آب محلی به تصویب رسید. در نهایت، هیئت

مدیره SDCWA تصویب افزایش نرخ 14٪ در

نتیجه این افزایش قابل توجه در نرخ های SDCWA

در سال 2025، وزارت تاسیسات عمومی درآمد

کافی ندارد. برای حفظ ثبات مالی از ابزار آب

شهر و اطمینان از بازیابی هزینه کافی، شهر باید

نرخ به حساب برای افزایش پیش بینی شده در

هزینه های خرید آب از SDCWA تنظیم. وزارت

تاسیسات عمومی درخواست اقتدار برای افزایش

هزینه خدمات ماهانه ثابت و نرخ کالا آب برای تمام

مشتریان آب آشامیدنی تا حداکثر 5.5٪ موثر مه 1،

2025. حداقل 30 روز قبل از تاریخ موثر از تنظیم

خودکار عبور از طریق، شهر به مشتریان اطلاع

کتابی از تنظیم ارائه می کنند.

توجه: شهرستان لویج بسیاری از مشتریان مسکونی

تک خانواده خود را بر اساس دو ماه. این به این

معنی هر لایحه این مشتریان دریافت شامل اتهامات

عنوان شده علیه برای دو ماه از خدمات.

هزینه خدمات ماهانه آب پیشنهادی و فعلی		
اندازه متر	1 ژانویه 2025 اتهام	1 مه 2025 اتهام با عبور از طریق افزایش
3/4", 5/8"	\$27.33	\$28.84
1"	\$44.19	\$46.63
1.5"	\$86.32	\$91.07
2"	\$136.89	\$144.42
3"	\$313.87	\$331.14
4"	\$524.56	\$553.42
6"	\$1,215.63	\$1,282.49
8"	\$1,864.57	\$1,967.13
10"	\$3,541.69	\$3,736.49
12"	\$4,468.74	\$4,714.53
16"	\$6,575.68	\$6,937.35

نرخ فعلی و حداکثر پیشنهادی کالا آب		
کلاس مشتری	1 ژانویه 2025 اتهام	1 مه 2025 اتهام با عبور از طریق افزایش
مسکونی خانواده مجرد		
ردیف 1	(HCF/\$) \$6.95	\$7.34
ردیف 2	(HCF/\$) \$7.87	\$8.31
ردیف 3	(HCF/\$) \$9.91	\$10.46
چند خانواده مسکونی	(HCF/\$) \$8.17	\$8.62
تجاری / صنعتی / خارج از شهر	(HCF/\$) \$7.97	\$8.41
آبیاری	(HCF/\$) \$9.37	\$9.89
ساخت و ساز موقت	(HCF/\$) \$8.98	\$9.48

هزینه خدمات ماهانه خط آتش پیشنهادی فعلی و حداکثر		
اندازه متر	1 ژانویه 2025 اتهام	1 مه 2025 اتهام با عبور از طریق افزایش
1"	\$2.52	\$2.66
1.5"	\$3.42	\$3.61
2"	\$4.99	\$5.27
3"	\$10.60	\$11.19
4"	\$20.26	\$21.38
6"	\$54.94	\$57.97
8"	\$114.79	\$121.11
10"	\$204.79	\$216.06
12"	\$329.54	\$347.67
16"	\$699.95	\$738.45