

# Skyline - Paradise Hills Planning Committee



*You can finally make a difference!*

Minutes of October 11, 2011

## **Attendees**

Wayne English-Treasurer  
William Penick – Chair  
William Glover  
Yolanda Lujan  
James Keitt  
Richard Lujan

Cathy Ramsey-Harvey - Vice-Chair  
Guy Preuss  
Nathan Beltz  
John Mooney – Secretary  
Senta Delgado

## **Absent**

Andrew Hamilton  
Michelle Krug  
Kimberly Major-Delaney

6:30 p.m. **Correspondence review**

7:00 p.m. **Call to order & Approval of Agenda** Motion to accept agenda as posted by W. English, 2nd – G. Pruess; approved, 10-0.

7:01p.m. **Announcements & Public Comment**

7:03 p.m. **Approval of Minutes** Motion to approve September minutes as presented with a change to the attendance (Major-Delaney absent) and to the Treasurer's report (\$314.01 on hand) by G. Pruess, 2nd – W. Glover; approved 7-0 with C. Ramsey-Harvey, R. Lujan, Y. Lujan abstaining.

7:05 p.m. **Treasurer's Report:** \$314.01 on account in the bank and \$12 cash on hand for a total of \$326.01.

7:09 p.m. **Presentations**

1. Officer Mercado introduced himself as the evening shift community relations officer (CRO) and stated that Officer Jones is morning shift CRO. Officer Mercado can be contacted at [jmercado@pd.sandiego.gov](mailto:jmercado@pd.sandiego.gov).
2. Bruce Williams, for Councilman Anthony Young, discussed recent and planned activities of the Councilman, including the success of the recent Fil-Am Festival on Paradise Valley Road. The most recent Community Update letter is available at <http://www.sandiego.gov/citycouncil/cd4/updates/index.shtml>.
3. The City Community Planning Committee (CPC) representative summarized the most recent meeting, noting that a presentation on the city's open space canyons program should be presented to a community Parks & Recreation committee meeting in the near future. More information is available at <http://sandiego.gov/cpci>.

7:21 p.m. **Informational items** - S Rossetto (Katz & Associates), I. Asgharzadeh (City of San Diego Senior Civil Engineer) and G. Gay (Orion Construction) described Water Main Replacement project 921.

R. Lujan requested that the construction company take more care with excess vehicles and equipment blocking worksites. S. Rossetto noted that the contact number on the attached flyer can be used to report problems.

7:44 p.m. **Action items** –

1. The Secretary reported the content of the committee bylaws Article IV, Section 1, stating that committee seats which are absent for four meetings in a committee year are vacant upon written notice by the Secretary to the Chairman. No action was required.
2. K. Bucey described Development Services functions of the City of San Diego, including attending community planning group meetings once per quarter. Other work includes grant writing and community plan updates. She provided a discussion of how to accelerate community improvement projects such as sidewalk improvements.

7:58 p.m. **Motion to Adjourn** by W. Glover, 2nd - W. English; approved 10-0.

Minutes submitted by John Mooney.



THE CITY OF  
SAN DIEGO

**Construction  
News  
You Can Use!**

- ▶ Airports
- ▶ Bikeways
- ▶ Bridges
- ▶ Drainage Control & Flood Control Facilities
- ▶ Libraries
- ▶ Park & Recreation Centers
- ▶ Police, Fire & Lifeguard Stations
- ▶ Street Improvements
- ▶ Street Lights & Traffic Signals
- ▶ Utilities Undergrounding
- ▶ Water & Sewer Facilities
- ▶ Water & Sewer Pipelines



rev: 9-22-11

# City of San Diego Water Main Replacement

## Imperial Avenue and Woodman Street Project 921 | Fact Sheet



### Background

**W**ater Main Replacement Group 921 consists of the installation of approximately one mile of new 8-inch and 12-inch durable plastic water mains to replace the deteriorating cast iron pipes that are nearing the end of their service life.

These improvements will reduce maintenance needs, increase the size of existing mains to better serve the area, improve service reliability and minimize future water main breaks caused by aging pipes.

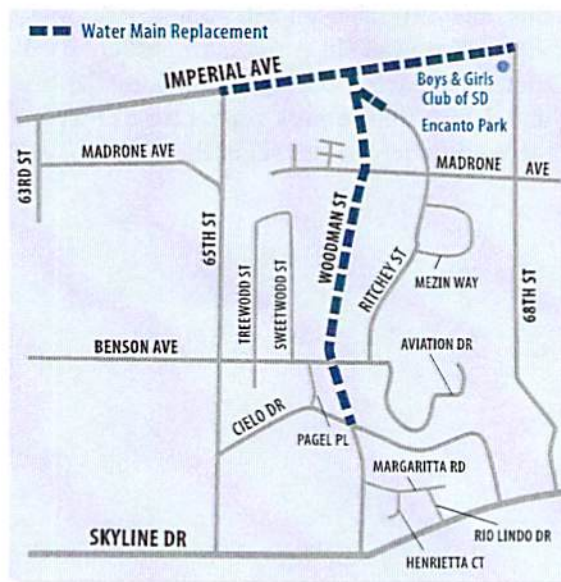
### Project Overview

The water mains are located under Imperial Avenue, between 65th and 68th Streets, and Woodman Street, between Imperial Avenue and Cielo Drive in the Skyline/South Encanto communities. The replacement work will occur in phases during the next year and will not affect both streets at the same time.

### Construction Schedule

Preliminary construction is anticipated to begin in late fall 2011 on Imperial Avenue and continue in phases until fall 2012.

Normal work hours are Monday through Friday, 7:30 a.m. to 4:30 p.m. Please note that the construction crew may need to extend working hours due to unforeseen circumstances. Residents and stakeholders will be promptly notified of construction schedule updates via door hangers.



*Please observe all construction-related traffic signs and temporary lane closures in the vicinity of Woodman Street and Imperial Avenue during the one-year project.*

Crews will install a two-inch main (a highline) above ground that will service impacted residences and stakeholders while the new water main is being installed. During this process, there is a small risk of temporary water interruptions. Residents will be notified of water shutdowns at least 72 hours in advance. Once the new mains are put into service, crews will reconnect water service to the newly installed main and remove the temporary highlines.

This project involves the open-trench method of construction. At the end of each workday, crews will securely cover all open areas with metal plates.

*continued on page 2*

*If you have any questions about this project, please call our public information line at (619) 533-4207.*

continued

Motorists are advised to drive with caution over these plates and to be mindful of bicyclists and pedestrians near the construction area. All impacted roadways will be resurfaced at the end of the project and there will be improvements to various pedestrian ramps along the route.

The project team is working with businesses along Imperial Avenue between 65th and 68th Streets to adjust the construction schedules to minimize safety concerns and traffic delays. Residents will be updated upon schedule changes.

While construction creates unavoidable noise, detours, dust and dirt, the team will minimize the disruption as much as possible. A traffic control crew will keep motorists moving safely through potential lane closures and detours in the work zone. Please observe all traffic signs and safety personnel in the area.

### Additional Information

The total cost of this project is estimated at approximately \$2.3 million. Additional information about this project can be found at [www.sandiego.gov/engineering-cip](http://www.sandiego.gov/engineering-cip).

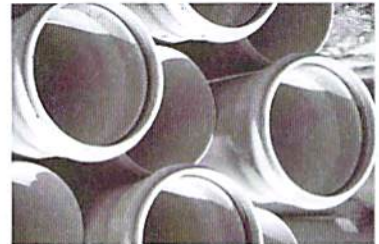
Click on "Featured Projects in Construction." You may also call the public information line at **(619) 533-4207** or email [engineering@sandiego.gov](mailto:engineering@sandiego.gov). Please reference Project 921 in the subject line and provide your address in your contact information in the email. Allow one business day to receive a response. To report an emergency water main or meter break, please call **(619) 515-3525**.

*Para obtener esta información en español, por favor llame al número (619) 533-4207 y deje un breve mensaje en español con su número de teléfono.*

Printed on recycled paper



## Construction News You Can Use!



San Diego, CA 92037  
4250 Executive Square, #670  
Water Main Replacement Project 921

THE CITY OF SAN DIEGO



PRESORTED  
FIRST CLASS  
US POSTAGE  
**PAID**  
PERMIT # 906  
SAN DIEGO, CA



THE CITY OF  
SAN DIEGO

## Noticias de Construcción

- Aeropuertos
- Vías para bicicletas
- Puentes
- Centrales de control del drenaje e inundación
- Bibliotecas
- Parques y Centros de Recreación
- Cuarteles de Policía, Bomberos y Salvavidas
- Mejoras de vías públicas
- Semáforos y señales de tránsito
- Conexiones subterráneas
- Estaciones de agua y cloacas
- Conductos de agua y cloacas



rev: 9-22-11

Ciudad de San Diego

## Reemplazo de la Red Principal de Agua Potable

Imperial Avenue y Woodman Street

Proyecto 921 | Página Informativa



### Antecedentes

**W**ater Main Replacement Group 921 consiste en la instalación de aproximadamente una milla de nueva tubería de agua de con tubos de PVC durable de 8 y 12 pulgadas para reemplazar la tubería de hierro fundido que se han estado deteriorando y llegando al fin de su vida útil.

Estas mejoras disminuirán las necesidades de mantenimiento, aumentarán el tamaño de los tubos existentes de agua para proveer mejor servicio a la zona, mejorarán la confiabilidad del servicio, en el futuro, minimizarán la ruptura de los tubos de agua causada por la antigüedad de la tubería.

### Resumen del Proyecto

La Red de agua está ubicada debajo de la Imperial Avenue, entre las calles 63 y 68, y de la calle Woodman, entre la Imperial Avenue y Cielo Drive, en las comunidades de Skyline/South Encanto.

La obra de reemplazo se llevará a cabo en etapas durante el año próximo y no afectará a ambas calles al mismo tiempo.

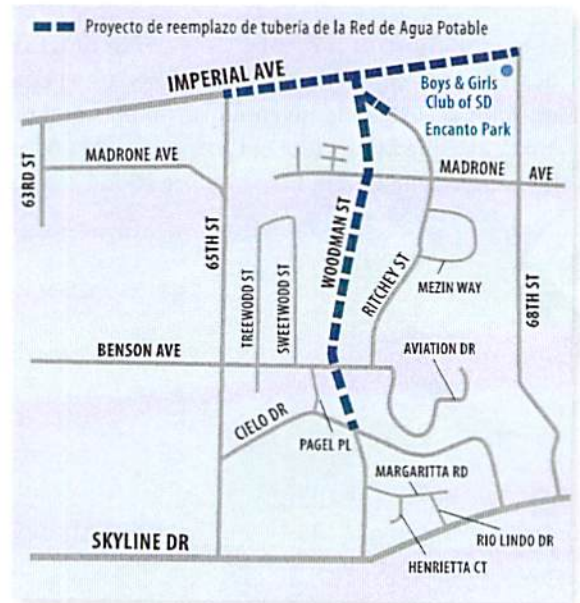
### Horario de la Construcción

Se anticipa que la construcción preliminar comenzará a finales del otoño del 2011 en la Imperial Avenue y continuará por etapas hasta el otoño del 2012.

El horario normal de trabajo será de lunes a viernes de las 7:30 de la mañana a las 4:30 de la tarde. Por favor, tenga en cuenta que la cuadrilla de trabajadores posiblemente necesite extender el horario de trabajo debido a circunstancias imprevistas. En ese caso, se les avisará con prontitud a los residentes y a otros interesados de los cambios de horario de construcción por intermedio de volantes que se colgarán en las puertas.



*Por favor, respete todas las señales de tránsito relacionadas con la construcción y la clausura temporal de los carriles en los alrededores de Woodman Street y la Imperial Avenue durante el año de este proyecto.*



Las cuadrillas instalarán sobre tierra un sistema temporal de abastecimiento de agua de dos pulgadas y éste prestará servicio a los residentes impactados y a otros interesados mientras se instala la nueva tubería de agua. Durante este proceso, existe un pequeño riesgo de que temporalmente se interrumpa el flujo del agua. A los residentes se les notificará con 72 horas de anticipación de cualquier corte de agua. Una vez que la nueva tubería se habilite, las cuadrillas reconectarán el servicio de agua y removerán la red de agua temporal.

continúa en la pagina 2

Para más información, llame al (619) 533-4207

continuación

Este proyecto involucra el método de construcción denominado "zanja abierta." Al finalizar cada día de trabajo, las cuadrillas de trabajadores tapan todas las áreas descubiertas con placas de metal.

Se les aconseja a los automovilistas que manejen con precaución por encima de dichas placas y que presten atención a los ciclistas y peatones en el área de construcción. Cuando el proyecto concluya, se arreglarán todas las calles impactadas y se le harán mejoras a varias rampas peatonales a lo largo de la ruta.

El equipo encargado del proyecto está trabajando con los comerciantes a lo largo de la Imperial Avenue, entre las calles 63 y 68, para coordinar los horarios de la construcción y así minimizar las preocupaciones de seguridad y las demoras del tránsito. A los residentes se les mantendrá al tanto de los cambios de horario.

Si bien la construcción inevitablemente genera ruido, desviaciones de tráfico, polvo y suciedad, el equipo minimizará estas inconveniencias lo más que pueda. Una cuadrilla controlará el tránsito asegurándose que los automovilistas circulen con seguridad por carriles que

podrían estar cerrados y desviaciones de tráfico en el área de la obra. Por favor, respete todas las indicaciones de las señales de tránsito y del personal de seguridad asignado al área.

## Información Adicional

El costo total de este proyecto se anticipa que será aproximadamente \$2.3 millones.

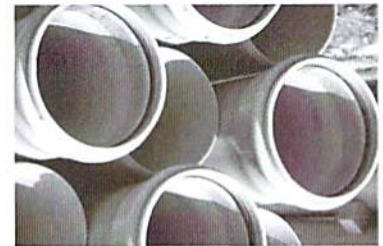
Se puede obtener más información acerca de este proyecto en [www.sandiego.gov/engineering-cip](http://www.sandiego.gov/engineering-cip), seleccionando "Featured Projects & Construction." También se puede llamar al número de información **(619) 533-4207** o comunicarse por correo electrónico [engineering@sandiego.gov](mailto:engineering@sandiego.gov). Por favor, mencione el Project 921 en el renglón donde haga referencia al tema que desea tratar y provéanos su nombre y domicilio en el correo electrónico que envíe. Permita que transcurra un día hábil para obtener una respuesta.

Para reportar emergencias como la ruptura de un tubo de agua o de un medidor, por favor llame al **(619) 515-3525**.

Impreso en papel  
reciclado



## Noticias de Construcción



Water Main Replacement Project 921  
4250 Executive Square, #670  
San Diego, CA 92037

THE CITY OF SAN DIEGO



PRESORTED  
FIRST CLASS  
US POSTAGE  
**PAID**  
PERMIT # 906  
SAN DIEGO, CA